

**Протокол очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2019

Дата протокола: «16» апреля 2019 г.

Место проведения: *Починок, ул Починок, Ленишоссе ул, дом 31к.2*

Дата проведения: *с 06.04.2019 по 16.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Починок*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«6» апреля 2019 г. 17:30**

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Починок, ул Починок, Ленишоссе ул, дом 31к.2,
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОБлСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **592,80** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **224,1** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **592,80** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Утверждение работ по текущему ремонту: Установка урн.
3. Утверждение работ по текущему ремонту: Установка скамеек.
4. Утверждение Перечня работ и услуг, размера платы по санитарному содержанию общего имущества в МКД.
5. Утверждение перечня работ и услуг, размера платы по содержанию общего имущества в МКД.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Самойлову Н.Н. - УК, Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 224,10 голосов,

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение работ по текущему ремонту: Установка урн.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить выполнение работ в 2019 году по Установке урн 1 шт. Стоимость работ 3 000,00 руб. Размер платы - 0,38 руб/м² в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.07.2019г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>224,10</u>	голосов,
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение работ по текущему ремонту: Установка скамеек.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить выполнение работ в 2019 году по Установке скамеек 1 шт. Стоимость работ 6 700,00 руб. Размер платы - 0,85 руб/м² в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.07.2019г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>224,10</u>	голосов,
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Утверждение Перечня работ и услуг, размера платы по санитарному содержанию общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Перечень работ и услуг, размер платы по санитарному содержанию общего имущества в МКД - 5,41 руб/м² с 01.07.2019 по 30.06.2020

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>224,10</u>	голосов,
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Утверждение перечня работ и услуг, размера платы по содержанию общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ и услуг, размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 25,39 руб/м² с 01.07.2019 по 30.06.2020г

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>224,10</u>	голосов,
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

_____ / _____ / ____ . ____ . 2019

Лица проводившие подсчет голосов

Воткинская С.А. / *Жур* / *Р.С.* 2019

_____ / _____ / ____ . ____ . 2019

_____ / _____ / ____ . ____ . 2019

_____ / _____ / ____ . ____ . 2019

_____ / _____ / ____ . ____ . 2019